

3067

P-2991/2020



পশ্চিমবঙ্গ পশ্চিম বঙ্গাল WEST BENGAL

F 096560

F 096560

২৭.০৭.২০
১২.১৫.

[Handwritten signature]

Certified that the Document
is Admitted to Registration the
Signature Sheet and the Endr-
sements Attached with this
Documents are the Part of this
Document.

[Handwritten signature]
A.D.S.R. Durgapur
Bardwan

[Handwritten signature]
১৩ ১৩৩৩

24 JUL 2020

(১)

খোষ কোবালা পএ দলিল, মৌজা শওকরপুর থানা
নিউটাউনশিপ, পথওয়ায়েত এলাকা, পরিমান - ৪ কাঠা
গৃহীত মূল্য - ১২,০০,০০০ টাকা, বাজার মূল্য ১৩,২০,০০০টাকা


[Vertical handwritten signature]

Sl.No.....3194.....Date.....22/07/2020
Sold to.....Kripamay.....Mondal
Address.....Bisudaha
Value of Stamp.....5000/-
Date of Purchase of the Stamp 20 JUL 2020
Paper from Treasury.....
Name of the Treasury from Where
Purchase:- Durgapur




Ram Prasad Banerjee
Stamp Vender
A.D.S.R. Office, Durgapur-16
Licence No-1/93




Addl. Dist. Sub-Registrar
Durgapur, Paschim Bardhaman

24 JUL 2020

(২)

উত্তম দে
শ্যামা নন্দী রায়

কোবালা গ্রহিতা :-

শ্রী কৃপাময় মন্ডল [PAN: AWFPM4510N] [আধার নং: ৮২১২ ১৭৬০ ১২৪৯] পিতা স্বর্গীয় সৃষ্টিধর মন্ডল জাতি হিন্দু ভারতীয় নাগরিক পেশা ব্যবসা সাকিম ও পোস্ট বিরুডিহা পিন ৭১৩১৪৮ থানা কাঁকসা মহকুমা ও এ ডি এস আর অফিস দুর্গাপুর জেলা পশ্চিম বর্ধমান।

কোবালা দাতা ও দাত্রী :-

১) শ্রী উত্তম দে [PAN: AQBPD3346F] [আধার নং: ৫৮৩২ ২৫১৬ ১৯২৪] পিতা স্বর্গীয় হারাধন দে জাতি হিন্দু ভারতীয় নাগরিক পেশা ব্যবসা সাকিম আর২-২৪৬ বিধাননগর হাউসিং কলোনী পোস্ট এ.বি.এল দুর্গাপুর ৭১৩২০৬ থানা নিউটাউনশিপ মহকুমা ও এ ডি এস আর অফিস দুর্গাপুর জেলা পশ্চিম বর্ধমান।

২) শ্রীমতী শ্যামা নন্দী রায় [PAN: AUPPR0623M] [আধার নং: ৯১৬৭ ২২৪৬ ২৩৮৭] পিতা স্বর্গীয় হারাধন দে জাতি হিন্দু ভারতীয় নাগরিক পেশা গৃহবধু সাকিম আর২-২৪৬ বিধাননগর হাউসিং কলোনী পোস্ট এ.বি.এল দুর্গাপুর ৭১৩২০৬ থানা নিউটাউনশিপ মহকুমা ও এ ডি এস আর অফিস দুর্গাপুর জেলা পশ্চিম বর্ধমান।

কস্য বিক্রয় কোবালা দলিল পত্র মিদং কার্য্যক্ষেত্রে :- নিম্নের তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি শঙ্করপুর নিবাসী মহিমা রঞ্জন পাত্র মহাশয় ইংরাজী ১৯৭৫ সালে দুর্গাপুর সাবরেজিষ্ট্রী অফিসের ১৯৭২ নং রেজিষ্টার্ড খোষ কোবালাপত্র দলিলদ্বারা মহাদেব ঘোষ ওরফে সহদেব ঘোষ মহাশয়ের নিকট হইতে খরিদ করিয়া তাহাতে ভোগ দখল করিতে থাকাকালীন ইংরাজী ১৯৯৬ সালে দুর্গাপুর এ ডি এস আর অফিসের ৫১২০নং খোষ কোবালাপত্র দলিলদ্বারা আমাদের অর্থাৎ অত্র দলিলের কোবালা দাতাদাত্রীগনের পিতা ও মাতাকে বিক্রয় করিয়া দেন এবং আমাদের পিতা ও মাতা উপরোক্ত প্রকারে খরিদ করিয়া তাহাতে ভোগ দখল করিতে থাকাকালীন আমাদেরকে ওয়ারীশ রাখিয়া পরলোক গমন করিলে আমরা তাঁহাদের ওয়ারীশ সূত্রে প্রাপ্ত হইয়া অদ্যতক সর্বসাধারণের জ্ঞাতসারে প্রকাশ্যভাবে ভোগ দখল করিয়া আসিতেছি এবং তাহাতে আমরা স্বত্ববান স্বত্ববতী ও দখলীকার দখলকারিনী আছি। এক্ষণে আমাদের সুবিধা মত স্থানে সম্পত্তি খরিদ করিবার জন্য নগদ টাকার একান্ত আবশ্যিক হওয়ায় নিম্নের তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি বিক্রয়ের ঘোষণা দিলে আপনি তাহা অবগত হইয়া সর্বোচ্চ মূল্যে খরিদ করিতে সম্মত হইলেন, এমতে তপশীলে বর্ণিত সম্পত্তির মূল্য পঞ্চ ভদ্র সাক্ষাতে ১২,০০,০০০ (বার

শ্রীমতী শ্যামা নন্দী রায়



↖
Addl. Dist. Sub-Registrar
Durgapur, Paschim Bardhaman

24 JUL 2020

(৩)

নিম্ন
১৯
১৯৩৩

লক্ষ) টাকা ধার্য হইল, উক্ত ধার্যকৃত মূল্য নেহা ও সময়োচিত হইয়াছে জানিয়া এবং মূল্যের বাবদ সম্যক টাকা বুঝিয়া পাইয়া অদ্য অত্র খোষ কোবালাপত্র দলিল আপনার নাম বরাবর সম্পাদন করিয়া দিয়া স্বীকার অঙ্গীকার প্রকাশ ও প্রচার করিতেছি যে নিম্নের তপশীল বর্ণিত সম্পত্তিতে অদ্যতক আমাদের যে প্রকারের স্বত্ব স্বামিত্ব লভ্য দখল ও অধিকার আদি যাহা ছিল বা আছে তদসমুদয় অদ্য তারিখে ধ্বংস ও বিলুপ্ত হইয়া সম্যক স্বত্বাদি আপনার অনুকূলে অর্শিল ও বর্তিল। আপনি অদ্য হইতে আমাদের বিক্রিত সম্পত্তির সর্বপ্রকার স্বত্ব স্বত্ববান ও খাসদখলে দখলীকার হইয়া সরকার প্রাপ্য রাজস্বাদি প্রতি সন আপনার নামে আদায় দিয়া পশ্চিমবঙ্গ সরকারের ভূমি ও ভূমি রাজস্ব বিভাগে আমাদের নাম খরিজ মতে আপনার নাম পত্তন করাইয়া সম্পত্তি নিজ ইচ্ছামত আইন মোতাবেক যে কোন রূপে যে কোন কার্যে ব্যবহার ও নিয়োগ করিয়া দান বিক্রয় ইত্যাদি বিবিধ রূপ হস্তান্তরাদি ও যাবতীয় রূপান্তরাদি করিবার ক্ষমতা যুক্ত পুত্র পৌত্রাদি মায় ওয়ারীশান ও স্থলাভিষিক্তগনক্রমে পরম সুখে চিরকাল ভোগ দখল করিতে থাকিবেন তাহাতে আমরা মায় ওয়ারীশান কেহ কখনো কস্মিনকালে ওজরাপত্য ও দাবি দাওয়া করিব না ও করিবে না, করিলেও তাহা সর্বস্থানে সর্ব আদালতে বাতিল ও নামঞ্জুর হইবে। তপশীলে বর্ণিত সম্পত্তি সম্পূর্ণ নির্দায় ও মুক্তবস্থায় আপনাকে বিক্রয় করিলাম। ইতি পূর্বে কাহাকেও কোন প্রকার দায় সংযোগ বা হস্তান্তর করা নাই বা করি নাই। যদি ভবিষ্যতে আমাদের স্বত্বের দোষে আপনার ক্রীত সম্পত্তির স্বত্ব দখলে কোনরূপ অসুবিধা হয় তাহা হইলে আমরা মায় ওয়ারীশান স্বীয় খরচে তাহা উদ্ধার করিয়া দিবা। তদন্থায় গৃহীত মূল্যের সম্যক টাকা ও মায় তৎকালীন আইনহারে সুদ সহ ক্ষতিপূরণ করিতে আমরা মায় ওয়ারীশানক্রমে বাধ্য ও বদ্ধ থাকিব ও থাকিবো। মূল্যের বাবদ ২,০০,০০০ টাকা নগদে ও বাকী টাকা ব্যাঙ্কের মাধ্যমে গ্রহন করিলাম।

এতদ্বর্থে সুস্থ চিন্তে সরল বিশ্বাসে অন্যের বিনা অনুরোধে স্বেচ্ছায় ও মূল্যের বাবদ সম্যক টাকা বুঝিয়া পাইয়া অদ্য অত্র খোষ কোবালাপত্র দলিল আপনার নাম বরাবর সম্পাদন করিয়া দিলাম। ইতি সন ১৪২৭ সালের ৮ই শ্রাবণ, ইং তাং- ২৪/০৭/২০২০

তপশীল :-

জেলা পশ্চিম বর্ধমান থানা নিউটাউনশিপ মহকুমা ও এ ডি এস আর অফিস দুর্গাপুর, সামীল আর.এস. ৯৫নং ও এল.আর. ১০৯নং জে. এল ভুক্ত মৌজা শঙ্করপুর মধ্যে আর.এস. খতিয়ান নং ১৭৫ (একশত পচাত্তর) এল.আর. ২০২ (দুইশত দুই), মোট জমা ধার্য মধ্যে হারাহারি খাজনা জমিদার সরকার পক্ষে বি এল এ্যান্ড এল আর ও দুর্গাপুর, জেলা পশ্চিম বর্ধমানকে আদায় দেয় ইহা রায়ত দখলি স্বত্ব বিশিষ্ট।



Addr: Dist. Sub-Registrar
Durgapur, Paschim Bardhaman

24 JUL 2020

(৪)

১৯
১৯৮৬

১) দাগ নং :- আর.এস. ২২ (বাইশ) এল.আর. ৫৩ (তিপান), বাইদ পরিমান ৪ কাঠা বা ৬.৬ (ছয় দশমিক ছয়) শতক ভূমি আপনাকে বিক্রয় করিলাম যাহা বসবাসের কার্যে ব্যবহার হইবে। ইহা খালি জায়গা। ইহাতে কোন ঘরবাড়ি নাই।

দলিলের সহিত গ্রথিত নক্সার লাল চিহ্নিত অংশ বিক্রয় হইল, নক্সাখানি দলিলের একাংশ বলিয়া গন্য হইবে। কাত জমা বার্ষিক ধার্য মত আদায় দিবেন। ইহা সরকার কতৃক অধিগৃহীত সম্পত্তির অন্তর্ভুক্ত নহে।

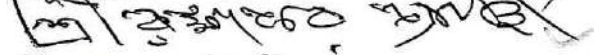
যাহার চৌহদ্দী :-

- উত্তরে : ২২ নং দাগের জায়গা
- দক্ষিণে : ২৪ নং দাগের জায়গা
- পূর্বে : ২২ নং দাগের জায়গা
- পশ্চিমে : ২৩ নং দাগের জায়গা

অত্র দলিলে ১ (ক) একটি অতিরিক্ত কাগজে দাতা দাত্রী ও গ্রহিতা প্রত্যেকের পুরা নাম রঙ্গিন পাসপোর্ট সাইজ ছবি ও দুই হাতের প্রতিটি আঙ্গুলের ছাপ প্রত্যয়ন করা হইল। যাহা মূল দলিলের একাংশ বলিয়া গন্য হইবে।

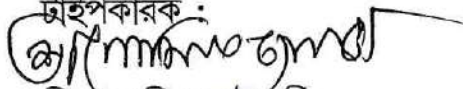
দলিল ও রেকর্ড দৃষ্টে দাতা ও দাত্রীর কহত মত দলিলখানি প্রস্তুত করিলাম ও পাঠ করিয়া শুনাইলাম ও দলিলের মর্ম অবগত করাইলাম।

প্রস্তুতকারক ও লেখক :



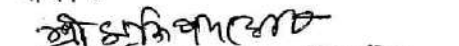
শ্রী রক্ষাকর চ্যাটাঞ্জী
লাইসেন্স নং- ডি পি আর- ২৭,
এ ডি এস আর অফিস, দুর্গাপুর।

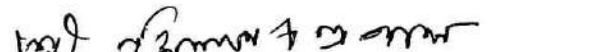
টাইপকারক :



শ্রী দেবশীষ চ্যাটাঞ্জী
সি.টি. সেন্টার দুর্গাপুর-১৬

সাক্ষী :


সিও ডিবিএলএন (২০০
নং-২২৪১/৮০, দুর্গাপুর-১২
নং-৩৪২/৮০,


সিও ডিবিএলএন (২০০
নং-২২৪১/৮০, দুর্গাপুর-১২

প্রস্তুতকারক
দুর্গাপুর - ১২



✓
Addl. Dist. Sub-Registrar
Durgapur, Paschim Bardhaman

24 JUL 2020

হস্তাঙ্গুলীর টিপ ছাপ ও ফটো/Fingers Print & Photo

বাম হাত Left Hand					
	বৃদ্ধাঙ্গুল Thums	তর্জনী 1st Finger	মধ্যমা Middle	অনামিকা Ring	কনিষ্ঠা Small Finger
ডান হাত Right Hand					



উপরের ছবি ও টিপগুলি আমার দ্বারা প্রত্যায়িত হইল।

Pass port size photograph & Finger print of both hands attested by me

স্বাক্ষর

Signature

উত্তম দে

বাম হাত Left Hand					
	বৃদ্ধাঙ্গুল Thums	তর্জনী 1st Finger	মধ্যমা Middle	অনামিকা Ring	কনিষ্ঠা Small Finger
ডান হাত Right Hand					



উপরের ছবি ও টিপগুলি আমার দ্বারা প্রত্যায়িত হইল।

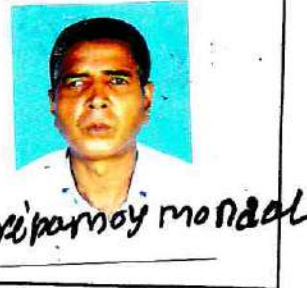
Pass port size photograph & Finger print of both hands attested by me

স্বাক্ষর

Signature

সঞ্জয় বন্দ্যোপাধ্যায়

বাম হাত Left Hand					
	বৃদ্ধাঙ্গুল Thums	তর্জনী 1st Finger	মধ্যমা Middle	অনামিকা Ring	কনিষ্ঠা Small Finger
ডান হাত Right Hand					



উপরের ছবি ও টিপগুলি আমার দ্বারা প্রত্যায়িত হইল।

Pass port size photograph & Finger print of both hands attested by me

স্বাক্ষর

Signature

Prabir Mondal

বাম হাত Left Hand					
	বৃদ্ধাঙ্গুল Thums	তর্জনী 1st Finger	মধ্যমা Middle	অনামিকা Ring	কনিষ্ঠা Small Finger
ডান হাত Right Hand					

ফটো

উপরের ছবি ও টিপগুলি আমার দ্বারা প্রত্যায়িত হইল।

Pass port size photograph & Finger print of both hands attested by me

স্বাক্ষর

Signature

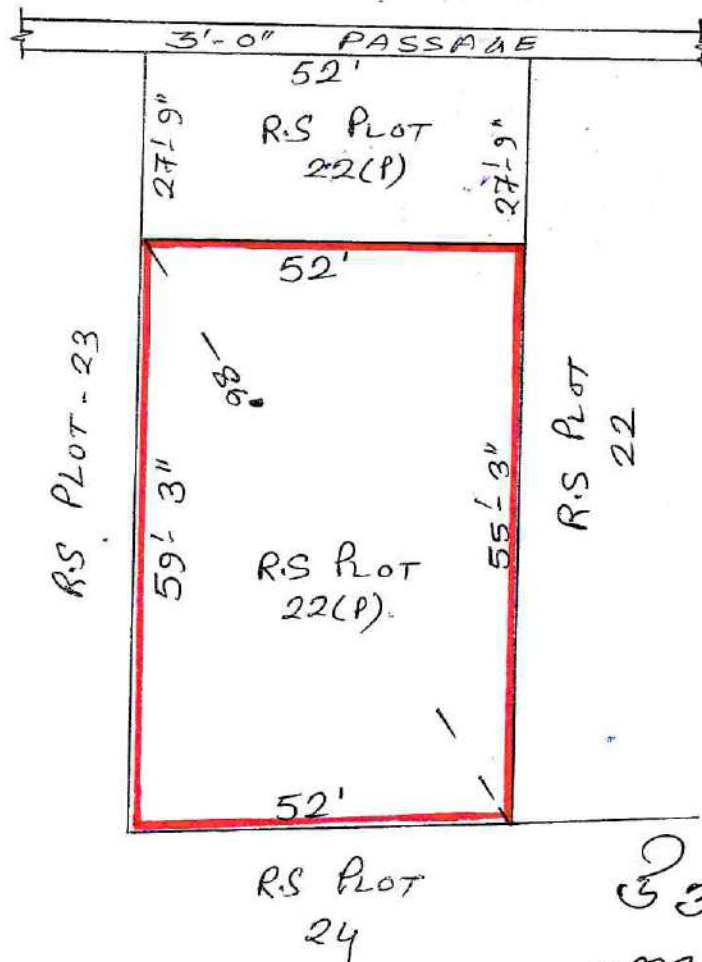
SKETCH MAP SHOWING THE LAND OVER R.S PLOT-22(P)
IN MOUZA: SANKAR PUR, J.L NO- 95, P.S - FARIPUR,
DIST - BURDWAN(W).

PURCHASER :- KRIPAMOY MONDAL

AREA OF LAND

PLOT
22

SHOW AREA
04 KATHA



338664
Kripa Moy Mondal

SIGNATURE OF VENDOR

S. Bhandary
SURVEYOR
SRI SANJAY BHANDARY
Govt. Reg No- S/1L/48279
Vill- Dandeswar, P.O- Gourbazar
Dist - Burdwan (W)
Mob- 9593762506



**Add. Dist. Sub-Registrar
Durgapur, Paschim Bardhaman**

24 JUL 2020

[Faint, illegible text or stamp]



भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण

भारत सरकार

Unique Identification Authority of India
Government of India

Enrollment No.: 1108/19702/19631

To
Mukitipada Ghosh
S/O: Late Rabi Ghosh
shankarpur SHANKARPUR
Arra
Burdwan Arrah
Kanksa Barddhaman
West Bengal 713212

368602624



MA88602624FT



शुभ्रुकि वाम (३०४)

आपका आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

4869 1560 9485

मेरा आधार, मेरी पहचान



भारत सरकार

Government of India

Mukitipada Ghosh
DOB : 01/01/1969
Male



4869 1560 9485

मेरा आधार, मेरी पहचान

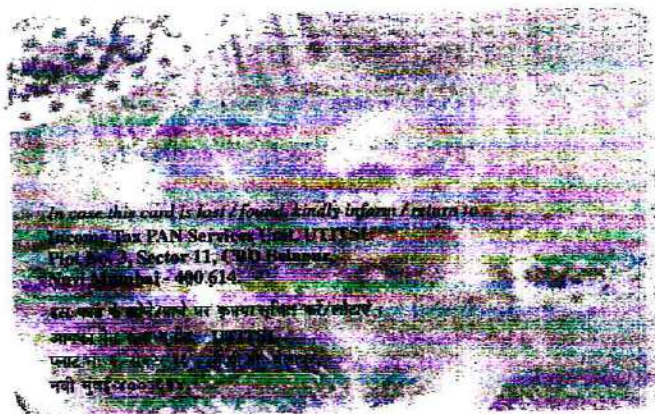
शुभ्रुकि वाम (३०४)



24 JUL 2020



उत्तम देव





24 JUL 2020

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

SHYAMA NANDI ROY
HARADHAN DEY
11/01/1974

Permanent Account Number
AUPPR0623M

Shyama Nandi Roy
 Signature



कायदा नवी कर

In case this card is lost / found, kindly inform / return to :-
Income Tax PAN Services Unit, UTTSI
Plot No. 3, Sector 11, CBD-Belapur,
Navi Mumbai - 400 614.

इस कार्ड के खोने/पाने पर कृपया सूचित करें/ लौटाएं :
 आयकर पैन सेवा यूनिट, यूटीएसआई
 प्लॉट नं: ३, सेक्टर ११, सी.बी.डी. बेलपुर,
 नवी मुंबई-४०० ६१४



24 JUL 2020



Kripamoy Mondal



24 JUL 2020



Govt. of West Bengal
Directorate of Registration & Stamp Revenue
e-Challan

GRN: 19-202021-004022955-2 Payment Mode Counter Payment
GRN Date: 18/07/2020 09:53:08 Bank : AXIS Bank
BRN : 148718072020SST42287888 BRN Date: 18/07/2020 00:00:00

DEPOSITOR'S DETAILS

Id No. : 2000806243/5/2020
[Query No./Query Year]

Name : KRIPAMOY MONDAL
Contact No. : Mobile No. : +91 9332167262
E-mail :
Address : BIRUDIHA PIN 713148
Applicant Name : Mr Rokshakar Chatterjee
Office Name :
Office Address :
Status of Depositor : Buyer/Claimants
Purpose of payment / Remarks : Sale, Sale Document Payment No 5

PAYMENT DETAILS

Sl. No.	Identification No.	Head of A/C Description	Head of A/C	Amount[₹]
1	2000806243/5/2020	Property Registration- Stamp duty	0030-02-103-003-02	61010
2	2000806243/5/2020	Property Registration- Registration Fees	0030-03-104-001-16	13207

In Words : Rupees Seventy Four Thousand Two Hundred Seventeen only
Total 74217



24 JUL 2020



ভূমি ও ভূমি সংস্কার, শ্রম ও পুনর্বাসন দপ্তর
Land & Land Reforms and Refugee Relief and Rehabilitation Department



Citizen Services



Know Your Property



Query Search



Public Grievance



Mouza Information

KHATIAN & PLOT INFORMATION

Mouza Identification

District:*

[23] PASCHIM BARDHAMAN

Block:*

[02] FARIDPUR-DURGAPUR

Mouza:*

[109] Sankarpur

Option:

 Search By Khatian Search By Plot

Khatian No. :* 202 /

Enter Captcha*

A 6 4 5 T N cap

VIEW

LIVE

(Live Data As On 24/07/2020,12:19:12)
জে.এল নং (J.L No.): 109 থানা (P.S.): নিউটাউনশিপি

খতিয়ান নং (Khatian No): 202
 রায়তের নাম (Owner Name): সহদেব ঘোষ
 পিতা/স্বামী (Father/Husband): কৃষ্ণচন্দ্র
 ঠিকানা (Address): নিজ
 জমির পরিমাণ (TOTAL LAND): 0.08(একর/Acre)
 দাগের সংখ্যা (Total Plot): 1

অত্রস্থলের দাগের বিবরণ ও পরিমাণ:

Plot No. দাগ নং	Classificati শ্রেণী	Share অংশ	Share Area(Acre) অংশ পরিমাণ(একর)	Remarks মন্তব্য
53	বাইদ	0.2026	0.0800	Nil

Content of this page is near exact replication of land record database collocated at the central server and in case of any factual error(s) in the content, viewer(s) is/are advised to contact the concerned BL&LRO office for authentication.

Get Started

Home
Profile
About Land
Reforms
Site Map

About Us

Administrative
Setup
ARTI
LMTC
Land Policy

Support

FAQ (helpTopic)
Help
Forum
Web Information
Manager
(webInformationManager)

Legal

Terms Of Use
Privacy Policy
Linking Policy
Feedback

Contact Address

Director of Land Records and Survey,35,
Survey Building, Gopal Nagar Road,
Kolkata-700027
18003456600
dlrswb@gmail.com





24 JUL 2020

12

Major Information of the Deed



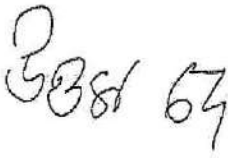
Deed No :	I-0206-02991/2020	Date of Registration	24/07/2020
Query No / Year	0206-2000806243/2020	Office where deed is registered	
Query Date	14/07/2020 6:46:56 PM	0206-2000806243/2020	
Applicant Name, Address & Other Details	Rokshakar Chatterjee City Centre,Thana : Durgapur, District : Burdwan, WEST BENGAL, PIN - 713216, Mobile No. : 8436219640, Status :Deed Writer		
Transaction	Additional Transaction		
[0101] Sale, Sale Document	[4308] Other than Immovable Property, Agreement [No of Agreement : 1]		
Set Forth value	Market Value		
Rs. 12,00,000/-	Rs. 13,20,000/-		
Stampduty Paid(SD)	Registration Fee Paid		
Rs. 66,010/- (Article:23)	Rs. 13,207/- (Article:A(1), E)		
Remarks			




Land Details :

District: Burdwan, P.S:- New Township, Gram Panchayat: JEMUA, Mouza: Sankarpur, JI No: 109, Pin Code : 713206

Sch No	Plot Number	Khatian Number	Land Use Proposed ROR	Area of Land	SetForth Value (In Rs.)	Market Value (In Rs.)	Other Details
L1	RS-22	RS-175	Bastu Baid	4 Katha	12,00,000/-	13,20,000/-	
Grand Total :				6.6Dec	12,00,000 /-	13,20,000 /-	

Seller Details :



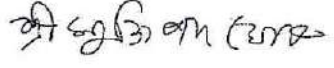
SI No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature			
	Name	Photo	Finger Print	Signature
1	Shri Uttam Dey (Presentant) Son of Late Haradhan Dey Executed by: Self, Date of Execution: 24/07/2020 , Admitted by: Self, Date of Admission: 24/07/2020 ,Place : Office	 <small>24/07/2020</small>	 <small>LTI 24/07/2020</small>	 <small>24/07/2020</small>
R2-246, Bidhannagar Housing Colony, P.O:- ABL, P.S:- New Township, Durgapur, District:- Burdwan, West Bengal, India, PIN - 713206 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, PAN No.:: AQBPD3346F, Aadhaar No: 58xxxxxxxx1924, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 24/07/2020 , Admitted by: Self, Date of Admission: 24/07/2020 ,Place : Office				

2	Name	Photo	Finger Print	Signature
	Smt Shyama Nandi Roy Daughter of Late Haradhan Dey Executed by: Self, Date of Execution: 24/07/2020 , Admitted by: Self, Date of Admission: 24/07/2020 ,Place : Office			
	24/07/2020	LTI 24/07/2020	24/07/2020	
R2-246, Bidhannagar Housing Colony, P.O:- ABL, P.S:- New Township, Durgapur, District:- Burdwan, West Bengal, India, PIN - 713206 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: House wife, Citizen of: India, PAN No.:: AUPPR0623M, Aadhaar No: 91xxxxxxxx2387, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 24/07/2020 , Admitted by: Self, Date of Admission: 24/07/2020 ,Place : Office				

Buyer Details :

SI No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature
1	Shri Kripamoy Mondal Son of Late Srishthi Dhar Mondal Birudiha, P.O:- Birudiha, P.S:- Kanksa, District:-Burdwan, West Bengal, India, PIN - 713148 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, PAN No.:: AWFPM4510N, Aadhaar No: 82xxxxxxxx1249, Status :Individual, Status : Not Executed

Identifier Details :

Name	Photo	Finger Print	Signature
Shri Mukti Pada Ghosh Son of Late Rabi Lochan Ghosh Sankarpur, P.O:- Durgapur, P.S:- New Township, Durgapur, District:-Burdwan, West Bengal, India, PIN - 713206			
	24/07/2020	24/07/2020	24/07/2020
Identifier Of Shri Uttam Dey, Smt Shyama Nandi Roy			

Transfer of property for L1

SI.No	From	To. with area (Name-Area)
1	Shri Uttam Dey	Shri Kripamoy Mondal-3.3 Dec
2	Smt Shyama Nandi Roy	Shri Kripamoy Mondal-3.3 Dec

On 16-07-2020

Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs 13,20,000/-



Partha Bairaggya
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. DURGAPUR
Burdwan, West Bengal

On 24-07-2020

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 23 of Indian Stamp Act 1899.

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 12:25 hrs on 24-07-2020, at the Office of the A.D.S.R. DURGAPUR by Shri Uttam Dey , one of the Executants.

Admission of Execution (Under Section 58, W.B. Registration Rules, 1962)

Execution is admitted on 24/07/2020 by 1. Shri Uttam Dey, Son of Late Haradhan Dey, R2-246, Bidhannagar Housing Colony, P.O: ABL, Thana: New Township, , City/Town: DURGAPUR, Burdwan, WEST BENGAL, India, PIN - 713206, by caste Hindu, by Profession Business, 2. Smt Shyama Nandi Roy, Daughter of Late Haradhan Dey, R2-246, Bidhannagar Housing Colony, P.O: ABL, Thana: New Township, , City/Town: DURGAPUR, Burdwan, WEST BENGAL, India, PIN - 713206, by caste Hindu, by Profession House wife

Indetified by Shri Mukti Pada Ghosh, , Son of Late Rabi Lochan Ghosh, Sankarpur, P.O: Durgapur, Thana: New Township, , City/Town: DURGAPUR, Burdwan, WEST BENGAL, India, PIN - 713206, by caste Hindu, by profession Business

Payment of Fees

Certified that required Registration Fees payable for this document is Rs 13,207/- (A(1) = Rs 13,200/- ,E = Rs 7/-) and Registration Fees paid by Cash Rs 0/-, by online = Rs 13,207/-
Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB
Online on 18/07/2020 12:00AM with Govt. Ref. No: 192020210040229552 on 18-07-2020, Amount Rs: 13,207/-,
Bank: AXIS Bank (UTIB0000005), Ref. No. 148718072020SST4228788839 on 18-07-2020, Head of Account 0030-03-104-001-16

Payment of Stamp Duty

Certified that required Stamp Duty payable for this document is Rs. 66,010/- and Stamp Duty paid by Stamp Rs 5,000/-, by online = Rs 61,010/-

Description of Stamp

1. Stamp: Type: Impressed, Serial no 3194, Amount: Rs.5,000/-, Date of Purchase: 22/07/2020, Vendor name: Ram Prasad Banerjee

2. Stamp: Type: Court Fees, Amount: Rs.10/-

Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB Online on 18/07/2020 12:00AM with Govt. Ref. No: 192020210040229552 on 18-07-2020, Amount Rs: 61,010/-, Bank: AXIS Bank (UTIB0000005), Ref. No. 148718072020SST4228788839 on 18-07-2020, Head of Account 0030-02-103-003-02



Partha Bairaggya
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. DURGAPUR
Burdwan, West Bengal

Certificate of Registration under section 60 and Rule 69.

Registered in Book - I

Volume number 0206-2020, Page from 72445 to 72462

being No 020602991 for the year 2020.



Digitally signed by PARTHA BAIRAGGYA
Date: 2020.07.24 15:53:20 +05:30
Reason: Digital Signing of Deed.

(Partha Bairaggya) 2020/07/24 03:53:20 PM
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. DURGAPUR
West Bengal.

(This document is digitally signed.)